

Ventes de gré à gré Verkopingen uit de hand

DANS LA RÉGION BRUXELLES CAPITALE
IN HET BRUSSELS HOOFDSEDELIJK GEWEST

Maisons - Huizen

Bruxelles

rue Masui 116-118,

* Complexe immobilier à rénover. Sup. 6a 20ca. R.c.n.i. 4.105€. Contrat de quartier Masui. Ds le cadre de la revitalisation urb., vente en vue de la création de 19 nouveaux log. svt cahier spécial des chges (à demander au Notaire Possoz). Les investisseurs seront tenus de terminer la constr./rénov. endéans les 3ans prenant cours à la date



de mise à dispo. du bien. Urb. : zone de forte mixité, EDRLR, contrat de quartier actif, PU délivré : à demander - Pas ds : noyau comm., préemption, protection du patrimoine, site d'activ., pub. RRU, ZIR, ZICHEE, PPAS, lotiss. Notaire L. POSSOZ

• 02/230.70.55. (52)

Appartements – Appartementen

Bruxelles

rue du Houblon 47

* Bureaux (affect. « musée » en cours de changement vers bureaux). Rez+ 1^{er} ét. Sup. 33a 15ca. R.c.n.i. 4.088€, 1.405€, 3.395€. Libre. Vis. sur rendez-vs. Faire offre en l'étude. **Not. Ass. V. BRUYAUX (Notabel)** • 02/535.73.05. (19)

Uccle

Avenue de la Ferme Rose 9B/7

* **Bel appartement 3 chambres au 5^e étage, 123m²**, ds un agréable quartier résid. et verdoyant, très calme (cul de sac), 2 caves. Hall d'entrée avec placards et wc, gr. salon et sàm., sdb avec wc, cuis., 2 terrasses. R.c. 2.506€. PEB : D+/35kWh/m²/an. Affect. : log. RU disp. en l'étude. (Garage fermé : 30.000€). Vis. **UNIQUEMENT** sur rdv au 02/347.26.26. **Prix de vente demandé : 330.000€**. Notaire Gaëtan WAGEMANS • 02/347.26.26. (52) (2035)

Uccle

rue Klipveld 80

* Très bel appartement spacieux et lumineux au 2^e ét. en face d'un parc. Hall d'entrée avec wc, 3 ch., 2 sdb., gr. cuis., terrasse, 3 caves au ss., mansarde. A prox. de commerces et des transports en commun. R.c. 1.556€. PEB F/65 - Affectation: logement, RU disp. en l'ét. Vis. de 12-14h **UNIQUEMENT** sur R.V. au 02/347.26.26. Prix demandé : 420.000€. Notaire G. WAGEMANS • 02/347.26.26. (52)

EN DEHORS DE BRUXELLES ET DE BRABANT
BUITEN BRUSSEL EN BRABANT

Maisons - Huizen

Anderlues

impasse du Bois Garouille 7

* Magnifique ferme orientée plein sud dans rue sans issue. Rez : cuis. éq. avec coin à manger, gr. liv., chambre au rez-de-ch. avec sdb, buand., wc, arr. cuis. – étage : ch. au 1^{er} ét., grenier aménagé. Div. annexes dans le jardin avec serre, Partie du jardin donne à rue. Dble vitr. volets, citerne, pompe, cc gaze. Sup. 11a 28ca. R.c. 359 euros (pos. évent. de réduct. des droits d'enreg.) **Faire offre, en l'étude, sur base de 150.000 euros**. Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Chapelle-lez-Herlaimont

Rue des Ateliers, 87

* Maison bel-étage neuve à parachever, garage + emplacement de parking en face. Rez. : hall d'entrée, buand. donnant sur cour (à délimiter) – grand garage avec porte électr. – 1^{er} ét. : gr. liv. avec endroit pour cuis. usa, sdd et wc – 2^e ét. : hall de nuit, 3 belles ch., sdb et dressing. Petit grenier. CC gaz, les tuyauteries et canalisations sont placés de même que la chaudière et les wc. Pré-installations alarme, parloph. Sup. 80ca (maison) + 15ca (parking). **Faire offre, en l'étude, sur base de 170.000 euros**. Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Chapelle-lez-Herlaimont

Rue Barella, 20

* Bonne maison 3 chambres et jardin, dans le centre du village. Salon, s.à m., cuis. non éq. avec accès vers le jardin, sdb – 1^{er} ét. : 3 ch., grenier – CC gaz, volets en partie. Passage latéral priv. de la rue au jardin, installation électr. à refaire, pas de PV remis à l'acte. Sup. 1a 75ca, r.c. 503 euros. **Faire offre, en l'étude, sur base de 115.000 euros**. Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Chapelle-lez-Herlaimont

Rue Ernest Solvay, 42

* Magnifique maison de commerce, caves, gr. surface comm. avec atelier, hall pour accéder à la partie privative – 1^{er} ét. : gr. liv. avec cuis. éq., hall avec wc – 2^e ét. : 3 ch., sdb, petits greniers. Sup. 3a 20ca – r.c. 1.445 euros. **Faire offre, en l'étude, sur base de 250.000 euros**. Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Chapelle-lez-Herlaimont

Rue Joseph Wauters, 123

* Bonne maison dans le centre du village avec passage latéral privatif. Rez : salon, s. à m., 2^e salon, cuis. non éq., sdb – 1^e ét. : 3 bonnes ch., grand grenier avec escalier fixe. Cave. Volet électrique au rez donnant à rue. Beau jardin avec cour. Travaux de rénovation à prévoir. Electricité à revoir : aucun pv ne

sera remis à l'acte. Sup. 4a 20ca, r.c. 593 euros (poss. évent. de réduct. des droits d'enreg.)

Faire offre, en l'étude, sur base de 105.000 euros.

Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Chapelle-lez-Herlaimont

Rue Paul Pastur, 13

* Bonne maison 2 chambres avec jardin. Gr. liv., cuis. éq. donnant sur le jardin, sdb, 2 ch., grenier. Bonne cave. Terrasse, jardin plein sud. CC gaz, volets en partie, dble vitr. Sup. 2a 94ca, r.c. 421 euros (poss. évent. de réduct. des droits d'enreg.)

Faire offre, en l'étude, sur base de 105.000 euros. Offre actuelle 110.000 euros (refusée). Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Chapelle-lez-Herlaimont

Rue de la Prairie, 57

* Magnifique maison 4 faç., 3 chambres avec beau jardin et garage. Hall d'entrée, sdb, buand., belle cuis. donnant sur le jardin, pièce attenante pouvant servir de salle de jeux, beau liv., 2 wc. Hall de nuit, 3 ch. et grenier aménageable. Garage avec porte électrique donnant sur le jardin. Sup. 4a 50ca, r.c. 647 euros (poss. évent. de réduct. des dr. d'enreg.). **Faire offre, en l'étude, sur base de 210.000 euros.** Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 et Notaire BILLER (44)

Chapelle-lez-Herlaimont, Godarville

Rue de Claire Fontaine 156

* Magnifique villa, 2 garages, jardin, 3 ch. (voir 4). Hall d'entrée, grand salon, s. à m., avec FO, cuis. éq. avec coin à manger donnant sur la terrasse, réserve, wc. – 1^{er} ét. : hall de nuit, 3 ch., sdb, sdd, beau salon pouv. servir de bureau ou de 4^e ch. Toute la villa est sous caves. 2 garages avec portes électr. et fosse. Beau jardin, dble vitrage, cc maz. Sup. 9a 51ca, r.c. 1.427 euros. **Faire offre, en l'étude, sur base de 330.000 euros.** Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Chapelle-lez-Herlaimont, Pieton

Place Omer Musch 10 et +5

* Bonne maison avec jardin et garage. Beau liv., cuis. éq. avec coin à manger donnant sur le jardin – 1^{er} ét. : 3 ch. et sdb à aménager. Beau jardin. Sup. 2a 70ca + 16ca (garage), r.c. 342 euros (poss. évent. de réduct. des droits d'enreg.) + 52 euros (garage). **Faire offre, en l'étude, sur base de 115.000 euros pour la maison – 10.000 euros pour le garage.**

Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Chapelle-lez-Herlaimont

Rue Vandervelde, 42

* Bonne maison 2 ch. avec jardin. Rez : salon, s. à m., cuis. avec coin à manger, véranda, sdb – Etage : 2 ch., grenier. Jardin avec annexes. Actuellement loué depuis le 31.10.2012 pour une période de 9 ans (bail enregistré), loyer de 400 euros. Rafraichissements à prévoir. Sup. 3a 30ca. R.c. 416 euros (poss. évent. de réduct. des droits d'enreg.)

Faire offre, en l'étude, sur base de 90.000 euros.

Not. Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Chastre, Walcourt

Domaine de Pumont, 90-92

* Bungalow composé d'un hall d'entrée avec sdb, 2 ch., gr. liv. en L avec K7 et cuis. USA, grande terrasse plein sud. Escalier

donnant aux volumes sis au niv. inférieur avec garage pour 1 voit., gr. pièce pouv. servir de salle de jeu ou de salon TV ou de chambre, cuis. éq., buand., wc et cellier. La propriété comprend également 2 garages indépendants. Propriété pouvant servir de domicile ou de seconde résidence. Sup. 28a 87ca, r.c. 693 euros.

Faire offre, en l'étude, sur base de 225.000 euros.

Notaire B. BOSMANS • 064/44.23.34. (44)

Fontaine-l'Evêque

Route de Mons, 245 et +245

* Magnifique maison, 4 garages. Hall, salon avec cheminée et marbre, s. à m. (avec marbre), arr. cuis. pouvant servir de s. à m., cuis. hyper éq., sdb, sortie vers jardin. Tout le 1^{er} ét. est carrelé : hall de nuit, 3 gr. ch. et 1 plus petite, s. de dche, grand grenier. Caves. Volets partout dont 3 électr. 4 garages dans la cour dont 3 sont loués san bail écrit. Compteurs bi hor., alarme, nombr. poss. Etat impecc. Sup. 4a 50ca + 70ca (garage), r.c ; 892 euros + 285 euros (garage). **Faire offre, en l'étude, sur base de 200.000 euros.** Notaire B. BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Fontaine-l'Evêque

Rue du Paradis, 31

* Bonne maison proche du centre ville et des axes routiers, 3 ch. (+ 1 dans grenier), 2 garages, jardin. Salon, s. à m., buand., cuis. éq., sdb – 1^{er} ét. : 3 ch. Grenier aménagé en chambre. 2 garages indépendants avec portes électriques et nombreux rangements. Beau jardin. CC mazout. Sup. 9a 28ca. R.c. 583 euros (poss. évent. de réd. des dr. d'enreg.). **Faire offre, en l'étude, sur base de 195.000 euros.** Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Jumet (Charleroi)

Rue des Verreries, 73

* Bonne maison dans quartier calme (entourée d'espaces boisés) proche des axes routiers et de Charleroi. Beau living avec cuis. USA, wc – 1^{er} ét. : hall de nuit avec espace pouv. servir de bureau ou de chambre, une grande chambre et sdb. Beau jardin et remises. Pas de cave. Volets à rue. Maison coup de cœur pour commencer dans la vie. Sup. 2a 88ca, r.c. 282 euros (poss. évent. de réd. des d. d'enreg.). **Faire offre, en l'étude, sur base de 85.000 euros.** Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

La Louvière/Haine-St-Pierre

Rue de l'Harmonie, 63

* Bonne maison à rénover avec jardin, 2 liv., s. à m., sdb, wc séparé, 2 ch., grenier, cave. Beau jardin. Travaux de rénovation à prévoir. Sup. 2a 90ca, r.c. 545 euros (poss. évent. de réduct. des droits d'enreg.) **Faire offre, en l'étude, sur base de 65.000 euros.** Not. Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Manage - Bellecourt

Rue du Chemin Vert, 13

* Superbe villa dans quartier calme avec garages et jardin, compr. hall d'entrée, vest. avec placards, wc, gr. liv. donnant sur jardin, cuis. super-éq. donnant sur jardin avec coin à manger, sdb, gr. ch. donnant sur jardin et gr. ch. donnant à rue – 1^{er} ét. : hall de nuit : 4 ch. dont 2 présentent de belles surf. (fenêtres de toit à placer dans certaines), salle d'eau à terminer. La maison est entièrement carr. Gr. garage pour 3 voit. donnant sur le jardin avec buand. Annexe (avec évier). Magnifique jardin arborée avec étang, serre, abri de jardin et verger. Alarme, cc mazout, dble vitr. 18mm, volets au rez-de-ch., compteurs bi-horaire. Sup. 30a 50ca, r.c. 1030 euros. **Faire offre, en l'étude, sur base de 389.000 euros.** Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Manage-Fayt-Lez-Manage

Avenue Emile Herman 132,

* Magnifique maison de maître en parfait état compr.: au rez : hall d'entrée carrelé (porte d'entrée avec vidéophone), grand bureau sur la gauche, gr. living sur la droite donnant sur la terrasse couverte. Wc avec lave-mains, gr. cuisine donnant sur la terrasse - A l'étage : hall de nuit, 2 gr. chambres, sdb. Gr. grenier avec chambrette aménagée. Belles caves. Beau jardin. C.C.mazout, double vitrage, vidéophone. Sup. 4a 05ca. R.c. 810€. Vis.: sur place, le mardi de 17-18h et le sam. de 10-11h. **Faire offre en l'étude sur base de 160.000€.** Notaire B. BOSMANS • 064/44.23.34. (44)

Manage – La Hestre

Rue de la Loi 53

* Maison 2 ch., jardin, à rénover. Salon, s. à m., cuisine USA non équipée avec coin à manger, wc – 1^{er} étage : hall de nuit, 2 ch. Grenier. Jardin. Pas de PV électrique remis à l'acte car elle doit être remise à neuf. Travaux de rénovation à prévoir. Sup. 1a 90ca, r.c. 369 euros (poss. éven. de réduction des droits d'enreg.). **Faire offre en l'étude sur base de 75.000€.** Not. BOSMANS • 064/44.23.34. (44)

Morlanwez

Rue Rondeau, 32

* Belle maison rénovée (avec quelques finitions à prévoir), proche du centre – parking aisé. Hall d'entrée, salon, s. à m., magnifique cuis. hyper éq. avec coin à manger, sdb, buand. donnant au jardin. Hall de nuit, 2 belles ch., grenier non isolé. cc gaz, volets partout et dble vitr. Beau jardin plein sud avec terrasse. Cave. Sup. 2a 50ca, r.c. 481 euros (poss. éven. de réduction des droits d'enreg.). Actuellement loué selon bail écrit à 600 euros. **Faire offre en l'étude sur base de 150.000€.** Notaire B. BOSMANS • 064/44.23.34. (44)

Morlanwez, Carnières

place Gonzales Decamps, 2

* Maison de commerce avec logement. Composée au rez-de-ch. d'une surface commerciale (ancienne sandwicherie) avec wc, cuis. éq. et cave. 1er ét.: liv. donant à rue, belle cuis. éq., sdb - 2e ét.: 2 ch. CC gaz. Sup. 90ca, r.c. 644 euros. **Faire offre en l'étude sur base de 145.000€.** Notaire B. BOSMANS • 064/44.23.34. (44)

Pont-A-Celless

Rue Notre-Dame des Grâces, 13

* Bonne maison, 4 ch., jardin, 2 garages. Salon, s. à m., cuis. non éq., sdb, 4 belles chambres. Des travaux de remise en état sont à prévoir. Aucun PV électrique ne sera remis à l'acte car l'installation est à remettre en état. Sup. 3a 70ca, r.c. 552 euros (poss. éventuelle réduction des droits d'enreg.). **Faire offre en l'étude, sur base de 95.000 euros.** Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Ransart

rue de la Flanière, 51

* Bonne maison, 2 ch., jardin, Rez: salon, s. à m., cuis., sdb - étage: 2 ch., chambre sous toit avec velux à aménager, grenier, cave. Grand jardin et servitude d'accès à la rue. Actuellement loué selon bail verbal au loyer de 495 euros. L'électr. est à refaire, pas de PV remis à l'acte. Sup. 6a 70ca. R.c. 303 euros (poss. éven. de réduct. des droits d'enreg.). **Faire offre, en l'étude sur base de 90.000 euros.** Notaire B. BOSMANS • 064/44.23.34 (44)

Appartements – Appartementen

Binche, Péronnes-lez-Binche

Rue des Erables, 2

* Bel appartement au rez-de-chaussée avec garage et jardin, garage une voiture, cave. Hall d'entrée avec placards et wc (à terminer), grand liv. carrelé donnant dans la cuis. éq., laquelle donne dans la buanderie avec accès au jardin. Pt hall de nuit, 2 ch., sdb (bain, wc, lavabo). CC gaz, dble vitr., terrasse, jardin avec accès à rue. **Faire offre en l'étude, sur base de 140.000 euros. Offre actuelle : 100.000 euros.** Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 . (44)

Chapelle-lez-Herlaimont

Rue Paul Pastur (G30)

* Un box de garage fermé dans cour commune, sup. 20m2. Libre d'occ. R.c. 69 euros. **Faire offre, en l'étude, sur base de 9.000 euros.** Notaire Benoit BOSMANS • 064/44.23.34 (44.)

la Louvière, Haine-Saint-Pierre

rue des Verreries +13,

*3 box de garage fermés dans petite batterie. Actuellement chaque garage est loué selon bail écrit. Sup. +/- 20ca/garage. R.c. 123 euros/2 garages. **Faire offre, en l'étude, sur base de 10.000 euros/garage.** Not. BOSMANS • 064/44.23.34. (44)

DERNIÈRE MINUTE LAATSTE MINUUT

DIVERS - ALLERLEI

Molenbeek-Saint-Jean

Bld Edmond Machtens 186 « résid. Sirénuse »,



* Bureaux meublés ou non meublés au rdc. dénommé « NR » compr. hall d'entrée avec vestiaire, bureau 1, terrasse, cuisine/réfectoire, un réduit, dégagement, local archive, wc, bureau 2, bureaux 3 et 4, 2 locaux d'archives « I » et « J » au ss. -2 du bâtiment, empl. de parking double n° P2/42-P2/43 dans les sous-sols du bâtiment. .Rev. cad. total: 2.828€ (bureaux: 2.308€, cave I: 137€, cave J: 240€, 2 empl. parking 2-42 & 2-43: 143€). **Prix à convenir. Vis. sur rendez-vous tél. 0471 34 62 81.**

Sint-Jans-Molenbeek

Edmond Machtenslaan 186 « resid. Sirénuse »,



* Burelen (bemeubeld of onbemeubeld) op gvl. genaamd « NR » omv. inkomhal met vestiaire, bureau 1, terras, keuken/eetzaal, bergplaats, berging, archieflokaal, wc, bureau 2, burelen 3 en 4, 2 archieflokalen « I » et « J » op ondergr. verd. -2 v/j gebouw, dubbele parkeerpl. nr P2/42-P2/43 in de ondergr. verd. v/h gebouw. Totaal kad. ink.: 2.828€ (burelen: 2.308€, kelder I: 137€, kelder J: 240€, 2 parkeerpl. 2-42 & 2-43: 143€). **Prijs overeen te komen. Bez. na tel. afspraak 0471 34 62 81.**

Demandes d'emploi

* Visites immeubles: Patrice Spadone, 4 ans d'expérience – 0475/46.39.87 n° 6670

* Permanences de visites de haute qualité pour tous types de biens immobiliers en vente publique ou de gré à gré en Région Bruxelles et les 2 Brabants, en FR/NL/ENGL : Guy Dumont – GSM : 0474/18.37.45 – tél. & fax : 02/771.41.67 – E-mail : guy_dumont@hotmail.com n° 6441

* Homme 55 ans retraité du SPF justice de Bruxelles recherche emploi de petite administration pour quelque demi-jours par semaine . sérieux , discret ponctuel et disponible immédiatement. Contact : 0475/737396. n° 6710 (34)

* Dame Retraitée (secrétaire de Direction) offre ses prestations en tant que témoin lors d'actes notariaux. Mme J. Van der Wee, tél. 02/850.20.16 – GSM 0486/549.339. Eventuellement travaux de secrétariat. n°6702 (44)

* Pensionné, doct. en drt, lic. en notariat, parfait bil. FR-NL, bonnes connaissances ANGL-ITALIEN. Grde expérience , Assure la visite et la documentation des intéressés lors de ventes publiques. Tél : 02/395.73.93. n° 6700 (40)

* Visites immeubles avec expérience dans l'immobilier (bachelier en construction) gestion d'un vaste patrimoine immobilier privé (vente, achat, rénovation, aménagement, décoration, location, ...), cherche emploi auprès d'une étude notariale à Bruxelles/ Brabant wallon. Libre semaine et week-end - Tél. : 0477.20.47.48. Laurent Reiser. n° 6694 (18)

* Visites immeubles, Mr Charles Honorez - GSM 0477/27.37.27 - mail: charleshonorez@eponyme.be n° 6516 (15)

* Visites immeubles, Monsieur Olivier Marchal - GSM 0478/64.04.44 - n° 6696 (20)

* Retraité de 54 ans du SPF Justice de Bruxelles recherche petit emploi administratif pour quelques demi-jours par semaine . Sérieux , discret , aimable, je suis disponible immédiatement. Contact: 0475/737396. n° 6688 (24)

* Dame statut indépendante (avec expérience et références sur demande) effectue les visites de biens en vente publique ainsi que les démarches: apostilles, légalisations, tribunaux etc... GSM 0474.78.20.57 n° 6686 (4)

* Dame pré-pensionnée disponible-dynamique-responsable et de bonne présentation, possédant une voiture, pourrait procéder aux visites des biens que vous avez en portefeuille en votre étude, et aussi bien le soir que le week-end à Bruxelles et Brabant wallon. Pour tout renseignement complémentaire n'hésitez pas : 0477 400 920 et/ou tomeros52@gmail.com n° 6684(44)

* Pour vos visites d'immeuble, dame multilingue, avec compétence & expérience appréciées, statut indépendant, grande disponibilité. Contact : 0476/ 33 40 98 ou clauderhdh@yahoo.fr. n° 6648 (5)

* «Employée en comptabilité expérimentée, sérieuse, consciencieuse et ordonnée, pouvant travailler de manière autonome, connaissant particulièrement le programme No-

ta+, recherche étude tant dans l'arrondissement de Bruxelles que dans les environs. GSM 0473/66.91.11» n° 6687 (5)

* Indépendante retraitée, trilingue, 30ans de gestion d'un vaste patrimoine immobilier privé (vente, achat, rénovation, aménagement, décoration, location, syndic, litiges, etc..), désireuse de poursuivre des activités dans ce domaine, propose sa collaboration efficace à toute Etude active principalement dans le Sud de Bruxelles. Contact : jh.bcj@hotmail.com / 0477 59 85 95. n° 6674 (35)

* Dame très dynamique, bilingue, recherche emploi comme témoin (contrat de mariages, actes ventes publiques etc...) dans études de bruxelles. Contact Marcelle Fosse 0477/394156. n° 6641 (45)

* Juriste pensionné, dr en drt, lic. not. parfait bil. + angl.ital., souhaite faire visiter immeubles en vue de leur vente publique. nbr.réfêr. Large expér. notariale. Tél : 02/395.73.93. n° 6629 (24)

* Didembourg Monique Marie, quadrilingue, GSM 0472/295.407, propose ses services en tant que témoin pour testaments et/ou pour faire visiter des immeubles. n° 6622 (15)

* Pensionné trilingue, disponible rapidement pour visites immeubles lors de ventes notariales à Bruxelles. Epouse (diplômée comptable et ancienne secrétaire dans étude notariale) également disponible pour dépannage occasionnel. Contact par courrier électronique : visites.immo@yahoo.com n° 6587 (24)

* Je suis pensionné et souhaite par la présente proposer mes services aux notaires de Bruxelles capitale pour les visites de biens en ventes publiques, principalement pour des biens de prestige qui sont aussi visités par des acheteurs potentiels étrangers résidant en Belgique. J'ai 63 ans, suis parfait quadrilingue (français, néerlandais, anglais et allemand) et d'excellente présentation. Daniel Feickens - GSM : 0475.52.31.50. n° 6587 (23)

* Mr pensionné propose ses services pour organiser les visites des immeubles en ventes publiques. DELCOURT Roger, avenue Prieuré Notre Dame 10 à 1310 La Hulpe. Tél. 02/653.76.51 – GSM. 0497/61.22.82. n° 6584 (21)

* Visites immeubles, Monsieur Jamal Mansouri – GSM : 0484/59.14.77. n° 6566 (8)

* Visites immeubles, Monsieur Jacques Leloux (pensionné). Tél. 02/268.09.11. n° 6501 (2)

* Employée 50 ans, avec expérience dans l'immobilier et l'administratif cherche emploi auprès d'une étude notariale à Bruxelles pour visites de biens immobiliers - Tél. : 0472/75 90 20. n°6493 (47)

* Jeune couple offre sa prestation de service pour faire vos visites des biens en vente. Nous sommes disponibles à tous moments de la semaine et week-end. Voici nos GSM 0487/33.73.35 et 0484/17.56.84 Monsieur et Madame Tytens. n° 6438 (43)

* Jeune couple sérieux propose ses services pour organiser les visites de biens en ventes publiques; Disponible tous les jours de la semaine - Prix intéressant - demander Sonia au 0478/50.14.57. n° 6428

* Visites immeubles (SUD Bruxelles + Centre ville) : PLINER Igor – GSM : 0484/ 13.66.23 – Email : igor@pliner.be n° 6424

* Visites immeubles: Dimitrova Boyka - tél. 02/523.41.78. F/N - n° 6372 (46)

* Visites immeubles: Michel Capart - tél. 02/770.41.59. n° 6356 (34)

* Visites immeubles: Mr. Ph. Jacob - GSM 0484/898.401. En faculté de surenchères pendant juillet et août, zone 02, assistance qualifiée pour vos ventes publiques & judiciaires (réf. de notoriété Ch. Syndic. des Notaires de Brux.) n° 6335
* Visites immeubles: M. Grazyna Grzelak. tél. 02/512.68.06 - GSM 0477/746.806. n° 6323

* Visites immeubles: Mr Sergün Ergen - GSM 0476/30.30.22.20. n° 6276

* Visites immeubles : Mme Peggy Little – 0474/30.48.92. n° 6237

* Visites immeubles: Mme Myra Tourneur – GSM 0478/50.14.57. n° 6265

* Visites immeubles: Mr Guy Willems 0475/42.07.82. n° 6254

* Visites immeubles Mme Miriam Garando - 0473/39.97.11. n° 6234

* Visites Immeubles - Mr. Plamène Veltchev - 02/523.41.78. n° 6233

* Visites Services - Mr. Paul Gosse - 0475/66.29.52 - visite-services@skynet.be. n° 6231

* Visites immeubles – Mr Hubert Peremans, av. Clays 90 à 1030 Bxl. n° 6226.

* Visites immeubles – Mme L. Carlier – tél. : gsm : 0479/31.98.55 n° 6222.

* Visites immobilières – M. De Coopman – Tél. : 0485.51.25.66 – 02/733.18.51. n° 6220.

* Evitez les problèmes. Visites Services à votre service. Pour vos visites de Ventes Publique. (Efficacité-Expérience-Sérieux) Plus de 20 notaires nous font confiance ! – Visites Services – Rue Papenkasteel 41 – 1180 Bruxelles – Tél. : 0475/66.29.52. n° 6218.

* Jeune diplômé en droit de l'ucl avec un intérêt marqué pour le droit patrimonial, je suis actuellement à la recherche d'un poste de collaborateur juridique au sein d'une étude notariale. Je suis quelqu'un de motivé, de travailleur et j'ai le contact facile avec les gens. Je serais enthousiasmé de vous rencontrer à votre meilleure convenance au sein de votre étude et ce, même dans l'unique objectif de faire votre connaissance.

Je reste à votre entière disposition pour de plus amples informations me concernant et serais enchanté de vous transmettre mon *curriculum vitae* ainsi qu'une lettre de motivation. Lionel Mélot, Chaussée de namur 228 à 5030 Gembloux - 0472 81 27 63. melot.lionel@gmail.com n° 6701 (43)

* Juriste (lic. Not.) bilingue ayant plus de 15 ans d'expérience dans le notariat et bonne connaissance de la législation dans les 3 régions, propose sur base indépendante sa collaboration à distance à la rédaction des actes et conventions dans tous les domaines notariaux. GSM 0479/67.00.12. n° 6691 (13)

* «Employée en comptabilité expérimentée, sérieuse, consciencieuse et ordonnée, pouvant travailler de manière autonome, connaissant particulièrement le programme Nota+, recherche étude tant dans l'arrondissement de Bruxelles que dans les environs. GSM 0473/66.91.11» n° 6687 (5)

* Gestion administrative à distance des dossiers : formalités pré & post actes (rédaction des actes courants de ventes, crédits, mandats et mainlevées, connaissance du site E-Notariat...). Contact : Email : liliane@coaching-services.be - GSM : 0485/041.875. n° 6671 (29)

* TOURING SECOURS (20 ans déjà!) : Surcharge soudaine de travail, absence temporaire ou manque de personnel, retard accumulé (actes courants - procédure judiciaire, secrétariat, ...) Bxls – Bbt Wallon Hainaut TEL : 0475/273.242. n° 6426

Offres d'emploi

* Notaris Vermeulen zoekt medewerker (M/V) met een minimum ervaring in verkopen en nalatenschappen. Liefst tweetalig. Avec possibilités d'avenir...
Contact: Pierre.vermeulen@belnot.be n° 6709-1 (26)

*** Etude Notaire Frédéric BERG, à Evere, recherche: Collaborateur(trice) juridique - plein temps :**

Description de fonction : En collaboration étroite avec le notaire, le collaborateur juridique gère de façon autonome des dossiers immobiliers, de succession et de droit familial en contact direct avec le client.

Profil : Le candidat sera licencié/master en droit et/ou licencié/master en notariat avec de l'expérience dans le notariat. Il est bilingue français/néerlandais. La connaissance de l'anglais est un plus. Il fait preuve de rigueur, est organisé, travaille de manière rapide et autonome, présente de bonnes capacités d'intégration ainsi qu'un bon esprit d'équipe. Il a le sens des responsabilités et respecte les délais.

Type de contrat : Contrat à durée indéterminée.

Environnement de travail : Etude jeune et dynamique située à Evere (limite Schaerbeek). Environnement de travail calme et agréable.

Votre contact : Notaire Frédéric BERG – Ch. de Haecht, 831 - 1140 Evere. PAR EMAIL : fb@notberg.be. n° 6707 (16)

***_Annonce Comptabilité – Facturation**

Description de l'entreprise

Cinq notaires de la région de Bruxelles Capitale, Olivier Brouwers - Frederic Convent - Olivier Dubuisson - Jérôme Otte et Marc Van Beneden se sont associés au sein d'une seule structure "NOTALEX" et ce afin de répondre au défi de conseiller au mieux leurs clients. Ils sont accompagnés dans cette tâche par 50 collaborateurs aux compétences diverses.

Afin de garantir une organisation interne optimale, NO-TALEX recherche actuellement un/une COMPTABLE. En charge de l'encodage.

Description de la fonction:

Vous faites partie intégrante de l'équipe Comptabilité. Vous êtes en charge de tâches d'encodage pour assurer le suivi quotidien du volume comptable de l'étude (suivi des fournisseurs, de l'encodage de divers documents liés à la comptabilité notariale et d'autres tâches administratives liées à la fonction). Vous avez des interactions avec l'ensemble du personnel, des notaires aux juristes, en passant par les équipes de support administratif.

Profil recherché:

Qualification académique : Minimum Bac+3 en comptabilité. Langues : Français, avec une excellente orthographe – le néerlandais est un atout.

Connaissances informatiques : Microsoft Office (Word, Excel) et ActaLibra est un atout. De nature dynamique et proactive, rigoureuse et organisée.

Empathique et possédant le sens du travail en équipe. Une expérience dans une fonction similaire est un atout.

Notre offre :

NOTALEX vous offre la possibilité de travailler dans une structure familiale à dimension humaine, où le travail d'équipe et le sens du service sont parmi les principales valeurs. Un cadre de travail agréable, géographiquement bien situé et accessible en transports en commun. Une étude au sein de laquelle vous pourrez vous épanouir et voir une réelle valeur ajoutée à votre travail.

Intéressé(e) ?

Envoyez votre CV à l'attention de Laurence Lacroix – DRH – à l'adresse llacroix@notalex.be, en mentionnant dans l'objet de votre mail la référence Comptabilité. N° 6706 (6)

* Etude Notaire Frédéric BERG, à Evere, recherche:

Collaborateur(trice) juridique - plein temps

Description de fonction :

En collaboration étroite avec le notaire, le collaborateur juridique gère de façon autonome des dossiers immobiliers, de succession et de droit familial en contact direct avec le client.

Profil :

Le candidat sera licencié/master en droit et/ou licencié/master en notariat avec de l'expérience dans le notariat. Il est bilingue français/néerlandais. La connaissance de l'anglais est un plus. Il fait preuve de rigueur, est organisé, travaille de manière rapide et autonome, présente de bonnes capacités d'intégration ainsi qu'un bon esprit d'équipe. Il a le sens des responsabilités et respecte les délais.

Type de contrat : Contrat à durée indéterminée.

Environnement de travail :

Etude jeune et dynamique située à Evere (limite Schaerbeek).

Environnement de travail calme et agréable.

Votre contact : Notaire Frédéric BERG, Chaussée de Haecht, 831 - 1140 Evere. PAR EMAIL : fb@notberg.be. n° 6705 2)

Aangeboden betrekkingen

*** Administratief medewerk(st)er gezocht**

NOTARIS (100m van de Ninoofsesteenweg) zoekt administratieve medewerker medewerk(st)er voor spoedige indiensttreding.

Functie : Onthaal van cliënten, administratieve ondersteuning juristen

Profiel:

- Klantgericht en communicatief
- zin voor organisatie
- tweetalig (Fr/Nl)
- goede kennis informatica (vertrouwd met courante softwareprogramma's Word, Excel,...)

Wij bieden:

- gevarieerd takenpakket
- aangename collegiale werksfeer
- goede verloning

Contact: valkeniers@huylebrouck.com. n° 6703 (1)

*** Nederlandstalige (notariële) jurist(e) gezocht**

NOTARIS (100m van de Ninoofsesteenweg) zoekt ervaren (notariële) juriste voor spoedige indiensttreding.

Functie: zelfstandig beheren van voornamelijk Nederlandstalige dossiers in diverse materies van het notarieel recht, contact met de cliënten.

Profiel:

- goede juridische kennis
- zelfstandig en georganiseerd
- moedertaal Nederlands, goede kennis Frans, kennis andere talen is een pluspunt

Wij bieden:

- Dynamisch en modern kantoor
- Goede verloning
- Duurzame samenwerking

Contact: valkeniers@huylebrouck.com. n° 6703 (1)

Zoeken een betrekking

* Hoge kwaliteit. Rondleidingen voor alle types onroerende goederen in openbare verkoop of uit de hand in regio Brussel of Vl. en W. Brabant in Nl/Fr/Eng. Guy Dumont -GSM 0474/18.37.45 – fax: 02/771.41.67 – e-mail: guy_dumont@hotmail.com. n° 6381 (15)

* Mr André Van de Putte, gepensioneerd bediende van de Stad Brussel, sinds 1 december 2005, solliciteert een betrekking voor het laten bezichtigen van woningen of eventueel administratief werk. GSM 0496/14.02.63. n° 6245

* Mr. Hans Gregoire - bezichtigingen - GSM 0476/54.91.16. n° 6270